

[Newsletter](#) [Brandenburg](#) [Ihre Region](#) [Politik](#) [Wirtschaft](#) [Kultur](#) [Meinung](#) [Sport](#) [Der Osten](#) [Polizeiticker](#) [Kreuzworträtsel](#) [Liebe & Partnerschaft](#) [Bau](#)[Startseite](#) > [Dahme-Spreewald](#) > Alter Flughafen Schönefeld: So könnte das Terminal 5 in Zukunft aussehen[BER-Terminal 5 wird Stadtviertel](#)

Alter Flughafen Schönefeld: So sehen die ersten Entwürfe für den Umbau aus

[▶ Artikel anhören • 4 Minuten](#)

Auf dem Areal des alten Flughafens Schönefeld soll ein neues Stadtviertel entstehen. Nun hat der Flughafen BER die ersten Ideen zum Umbau des einstigen Terminal 5 präsentiert.

**Johannes Vetter**

11.12.2023, 13:03 Uhr



Schönefeld. Die Flughafengesellschaft Berlin-Brandenburg (FBB) hat die ersten Entwürfe zum Umbau des alten Flughafens Schönefeld präsentiert. Drei Architektur- und Planungsbüros haben ihre Ideen visuell aufbereitet. Das Ergebnis sind drei Ansätze einer Zukunftsvision für das einstige BER-Terminal 5.

Alle drei Entwürfe zeigen einen relativ belebten Ort, teils mit viel Grün. Der Fokus der Arbeiten im Ideenwettbewerb liege „auf einem möglichst breiten Nutzungsmix für das gewerblich geprägte Gebiet“, heißt es dazu in einer Mitteilung der FBB. Wie viele Menschen dort einmal arbeiten sollen, ist noch nicht klar. Die FBB nennt das neue Stadtviertel „Quartier SXF 2.0“.

Alter Flughafen Schönefeld: Ideen mit Ausstellungsflächen, Büros und viel Grün

Der Entwurf des Berliner Planungsbüros MLA+ gibt sehr konkrete Hinweise auf mögliche zukünftige Nutzungen. Das alte Terminalgebäude ist ein Ausstellungsraum. In großen Lettern ist „Terminal SXF“ auf dem einstigen Abfertigungsgebäude zu lesen. Die Idee des Büros MLA+ sei ein zentraler Platz vor dem historischen Gebäude, erläutert FBB-Sprecherin Sabine Deckwerth.

**1 Monat für 11.99 € 0 €**

Jetzt testen

[Mehr erfahren](#)



Der Entwurf des Planungsbüros MLA+ zum alten Flughafen Schönefeld.
© Quelle: MLA+

Ein begehbare Ausstellungsflugzeug auf dem Platz trägt die Bezeichnung „Infoflug“. Einst hatte die staatliche DDR-Fluggesellschaft „Interflug“ ihr Drehkreuz am Flughafen Schönefeld. Auf dem Platz befindet sich außerdem eines der historischen Wartehäuschen, die auch am [denkmalgeschützten Bahnhof Schönefeld](#) am Bahnsteig zu finden sind. Es fungiert dort als Café.

Ehemaliges BER-Terminal 5 in Schönefeld: Schwerpunkt auf Gewerbe statt Wohnen

Der Entwurf des international tätigen Architektur- und Stadtplanungsbüros Cobe hingegen sieht einen zentralen Grünraum vor. Auch die angrenzenden Fassaden der Bürogebäude sind teilweise begrünt. Die verspiegelte, rostbraun schimmernde Glasfassade des historischen Flughafengebäudes ist in dem Entwurf erhalten geblieben. Über die Grünanlage hinweg fährt eine Hochbahn – womöglich auch eine [Magnetschwebebahn](#).



Entwurf des Planungsbüros Cobe Berlin zum alten Flughafen Schönefeld.
© Quelle: COBE Berlin

Der dritte Entwurf des Planungsbüros Fabrications zeigt viele Bäume umgeben von Bürogebäuden. Die oberen Stockwerke sind durch eine Brücke verbunden. Am Terminalgebäude gibt es eine Kletterwand. In allen drei Entwürfen spielt Wohnbebauung nur eine untergeordnete Rolle. Laut Flughafengesellschaft sei lediglich temporäres Wohnen auf dem Gelände vorgesehen, etwa Studentenapartments oder Hotels.



Entwurf des Planungsbüros Fabrications zum alten Flughafen Schönefeld.
© Quelle: FABRICations

Bahnhof in Schönefeld wird umbenannt

Alle drei Entwürfe will die Flughafengesellschaft nun weiterentwickeln lassen. „Wir sehen in den vorgestellten Konzepten sehr interessante, zukunftsfähige Ansätze für die weitere Entwicklung des heute noch weitgehend brachliegenden Areals“, teilt Aletta von Massenbach dazu mit.



Das ehemalige Terminal 5 des Flughafens BER. Für viele DDR-Bürger ist das einstige Terminalgebäude des DDR-Zentralflughafens in Schönefeld ein Tor zur großen weiten Welt gewesen.
© Quelle: Paul Zinken/dpa

Die Gemeinde Schönefeld sieht viele ihrer Anliegen in den Entwürfen umgesetzt. Das Bahnhofsumfeld soll nach Wunsch der Gemeinde eine deutliche Aufwertung erfahren. Die Ideen seien ein „Anlass zur Hoffnung, dass das Areal um den ehemaligen Flughafen eine positive Entwicklung im Sinne der Gemeinde nehmen wird“, betont Gemeinde-Sprecherin Solveig Schuster auf Nachfrage.

Lesen Sie auch

- [Berlin will Magnetschwebbahn: Kommt die Teststrecke zum Flughafen BER?](#)
- [Noch mehr Gewerbe am Flughafen BER: Waßmannsdorf soll Entwicklungsstandort werden](#)

Das 37 Hektar große Areal um das ehemalige Terminal 5 gehört der Flughafengesellschaft. Die Planungen für den Umbau zum Stadtviertel laufen erst seit einigen Monaten. Im Herbst 2022 hatte die FBB bekannt gegeben, das historische Terminal nicht mehr für den Flugbetrieb nutzen zu wollen. Der große Flughafen-Bahnhof mit dem Namen „Flughafen BER – Terminal 5“ wird zum Fahrplanwechsel am 10. Dezember 2023 umbenannt in Bahnhof „Schönefeld“.

MAZ

◉ VERWANDTE THEMEN

BER

Flughafen

Stadtplanung

Luftfahrt

◉ LETZTE MELDUNGEN

Weihnachtsmärchen „Die Bremer Stadtmusikanten“

Kostenfrei bis 12:21 Uhr lesen

➤ Bremer Stadtmusikanten verjagen in Rathenow die Räuber

vor 23 Minuten

Kostenfrei bis 12:11 Uhr lesen

➤ Landwirte aus Oberhavel fahren zur Demo nach Berlin: „Das Maß ist voll“

vor 25 Minuten

Schöne Bescherung?

So teuer sind Miet-Weihnachtsmänner in Brandenburg

vor 30 Minuten

Fleisch aus heimischen Jagdrevieren

➤ Wildfleisch aus der Prignitz: Was es kostet und wo es das gibt

vor 30 Minuten

Kostenfrei bis 12:01 Uhr lesen

➤ Baruth bringt Baurecht für fünf Solarparks auf den Weg

vor 32 Minuten

Feuerwehreinsatz

B5 bei Neu Schrepkow: Unbekannte zünden Heu auf der Straße an

vor 54 Minuten

Widerstand gegen Windkraft

➤ Bayern blockiert Windräder – und baut sie in Brandenburg

vor 57 Minuten

Umstrittene Hauptwache

➤ Sondersitzung abgelehnt: Streit um Feuerwache schwelt in Neuruppin

10:03 Uhr

Nauen

Kein Bieter für Wasserturm in Nauen: So geht es nach der Versteigerung weiter

09:32 Uhr

SPIELE ENTDECKEN



Kreuzworträtsel

Spielen

Zum Seitenanfang ↑

- Job finden
- Stellenanzeige schalten

• Werben • Netzwerk • Spiele

• RSS-Feeds

Schwerpunktthemen

- Nachrichtenarchiv

Immobilien in Potsdam

Tesla in Brandenburg

Polizeiticker Potsdam