

Frankfurter Allgemeine

HERAUSGEGEBEN VON GERALD BRAUNBERGER, JÜRGEN KAUBE, CARSTEN KNOP, BERTHOLD KOHLER

UNÜBERLEGTE STADTPLANUNG

Das Zentrum Berlins bleibt eine Leerstelle

VON HANS STIMMANN - AKTUALISIERT AM 04.03.2024 - 11:48



In der Sanierung ihres Hochhauses spiegelt sich die fortdauernd westdeutsche Perspektive der Berliner Planungsverwaltung – und zeugt damit von einem offenkundig fehlenden Gespür für das Ganze.

Als Hauptstadt der Bundesrepublik steht Berlin dafür, dass die Teilung des Landes und der Stadt selbst überwunden wurden. Aber die andauernde Debatte über die Funktion und Gestaltung der Leerräume des historischen Stadtzentrums verweist auf die Schwierigkeiten bei der Suche nach dem verlorenen Ganzen der Stadt. Die Auseinandersetzungen über die Bebauung des Molkenmarktes – immerhin des ältesten Platzes Berlins –, das Ausklammern der Quartiere rund um St. Marien und der Umgang mit dem einstigen Heilig-Geist-Viertel als bürgerliches Gegenüber des Stadtschlusses, das von 1986 an von der DDR zur Grünfläche namens Marx-Engels-Forum umgebaut wurde, werden provinziell und mit parteipolitischer Färbung geführt.

Der Unterschied zu den leidenschaftlichen Debatten, die nach der Entscheidung vom Juni 1991 über den künftigen Sitz von Bundestag und Bundesregierung geführt wurden, ist überdeutlich. Unmittelbar nach der knappen Entscheidung gegen Bonn und für Berlin folgte eine Art architekturpolitischer Vergangenheitsbewältigung im Umgang mit den Bauten aus der NS-Diktatur. Gefragt wurde etwa, ob und, falls ja, wie es möglich sei, im Gebäude des NS-Reichsluftfahrtministeriums demokratisch legitimierte Finanzpolitik zu gestalten.

Debatte über Reurbanisierung fehlt

In kürzester Zeit waren zudem weitreichende städtebaulich-politische Fragen zu beantworten,

 **Was gehört zu einem entspannenden Picknick dazu?** **Teilnehmen**

Republik und Deutschem Bundestag werden sollte. Im Zusammenhang mit diesen Debatten hatte die gesamtdeutsche Regierung den seit 1949 erhobenen Anspruch der DDR-Regierung auf den Bau eines „Hauptstadtbandes“ anstelle des bürgerlichen Berliner Altstadtzentrums aufgegeben. Zu diesem Band gehörten auch der auf dem Areal des Stadtschlusses gebaute Palast der Republik sowie das DDR-Außenministerium, das am einstigen Standort der Bauakademie errichtet worden war.

Der Bund hat der wiedervereinigten Stadt Berlin so schnell wie möglich die für den Bau der Hauptstadt der DDR genutzten Flächen und Gebäude zurückgegeben. Wenig bekannt ist, dass zu diesen Liegenschaften auch das seit 1962 für den Ministerrat umgenutzte Alte Stadthaus am Molkenmarkt gehörte. In dem von Ludwig Hoffmann entworfenen Gebäude hatte bis zum Ende des Krieges die Bau- und Planungsverwaltung des Magistrats (bis 1933 mit Martin Wagner an der Spitze) ihren Sitz. Teil der Rückgabe war aber auch das für den Staatsrat der DDR seit 1964 als erstes Regierungsgebäude auf dem ehemaligen Areal der Bürgerstadt errichtete Gebäude am Schlossplatz. Bekannt geworden durch das in den Neubau eingebaute Schlossportal, wird es heute als private Management School genutzt.

WEITERE THEMEN

WEITERE THEMEN

ANZEIGE

CHECKFOX

Eilmeldung aus Berlin: Staat ändert Solar-Vorgaben

ANZEIGE

SOLARANLAGEN MAGAZIN

Hausbesitzern ohne Solar droht in 2024...

ANZEIGE

APOTHEKEN MAGAZIN

Privatversicherte über 55 Jahren können bis zu 70% sparen[Mehr erfahren](#)**Was gehört zu einem entspannenden Picknick dazu?****Teilnehmen**



AKUSTISCHES GESCHICHTSBUCH

Als Adorno über Rehbraten ins Schwärmen geriet

Hörgeschichtsbuch von 1945 bis 2000 ohne Deep Fake-Gefahr: Der zweite Teil des großen „Jahrhundertstimmen“-Projekts zeigt berührend die Last der deutschen Geschichte.



SKULPTUREN, GRAFFITIS, GEMÄLDE

Kunst am Bau als Visitenkarte

In der Krise wird das Geld für Kunst rund um Bauprojekte knapp. Das Bauministerium hält für Bundesbauten daran fest – auch als Spiegel der Kreativität des Landes.



IMMOBILIEN IN DER STADT PLANEN

„Die Krise bietet herausragende Chancen“

Viele Neubauviertel wirken steril. Architekturprofessor Nikolas Müller sieht jetzt die Zeit, um über städtische Immobilien neu nachzudenken. Im Gespräch erklärt er, von welchen Vorbildern sich lernen lässt.

ÄHNLICHE THEMEN [BERLIN](#) [SPD](#) [CDU](#) [DDR](#) [BUNDESTAG](#) [ERNST REUTER](#) [BUNDESREGIERUNG](#) [ALBERT SPEER](#) [ALLE THEMEN](#)



TOPMELDUNGEN

WERK IN GRÜNHEIDE

Tesla-Produktion bei Berlin steht still – Fabrik evakuiert

Die Produktion in der Tesla-Autofabrik bei Berlin steht still, das Werk sei evakuiert, sagt eine Sprecherin des Konzerns. Grund war ein brennender Strommast, die Polizei geht von Brandstiftung aus.



PHARMA- UND AGRARKONZERN

Bayer schreibt 2023 Verlust von fast drei Milliarden Euro

Die Umsätze sinken, die Verluste steigen - für Bayer läuft es gerade gar nicht rund.



DEPOT RICHTIG ZUSAMMENSTELLEN

Wohin mit 1 Million Euro?

Wenn Anleger ihre Investments selbst in die Hand nehmen, sparen sie hohe Kosten und profitieren von höheren Renditen. Der Mut zum Risiko dürfte sich je nach Strategie unterschiedlich auszahlen.



NICHT BIDEN, NICHT TRUMP

Geht ein dritter Kandidat ins Rennen?

Nach dem „Super Tuesday“ will eine Gruppe von Republikanern und Demokraten einen Einheitskandidaten vorstellen. Sie wollen die Demokratie retten – könnten aber Trump den Weg ebnen.



F.A.Z. Newsletter Literatur

Nachrichten, Kommentare, Interviews und Porträts aus der Welt der Bücher, aktuelle Rezensionen der wichtigsten Sachbuch- und Belletristik-Neuerscheinungen.

E-Mail

Ja, ich möchte per E-Mail Informationen zu Verlagsprodukten, Events, Umfragen oder Gewinnspielen der F.A.Z. bis auf Widerruf erhalten.

KOSTENLOS ANMELDEN



Was gehört zu einem entspannenden Picknick dazu?

Teilnehmen





Karrierechancen entdecken

Alleingeschäftsführer/in (m/w/d) Pharmaindustrie, Nahrungsergänzungsmittel, OTC-Produkte
über Rochus Mummert
Executive Consultants GmbH

Leitung Analytisches Labor (m/w/d)
über Dr. Maier + Partner
Executive Search GmbH

Sales Account Manager (m/w/d) Materials Technology
über Dr. Maier + Partner
Executive Search GmbH

Sales Account Manager Automotive (m/w/d)
über Dr. Maier + Partner
Executive Search GmbH

Frankfurter Allgemeine
STELLENMARKT

[Zum Stellenmarkt](#)

WEITERE THEMEN

MAYBRIT ILLNER	JULIAN ASSANGE	PETER HANDKE	MICHEL HOUELLEBECQ	HARUKI MURAKAMI
TATORT	ANNE WILL	HART ABER FAIR	BUSHIDO	ASTRID LINDGREN
FERDINAND VON SCHIRACH	NEW YORK TIMES	GEZ	RICHARD DAVID PRECHT	LADY GAGA
	BANKSY	JAN BÖHMERMANN	CLAAS RELOTIUS	ATTILA HILDMANN

VERLAGSANGEBOT

THE NORTH FACE-GUTSCHEIN	ROSE BIKES-GUTSCHEIN	GROUPON-GUTSCHEIN	DECATHLON-GUTSCHEIN
JACK WOLFSKIN-GUTSCHEIN	MYDAYS-GUTSCHEIN	BIKE24-GUTSCHEIN	INTERSPORT-GUTSCHEIN
KINDERWAGEN-TEST	AV-RECEIVER-TEST	LUFTBEFEUCHTER-TEST	TRINKFLASCHEN-TEST

SERVICES

Abo-Service	Best Ager	Selection Shop	Firmen	Finanz-Services	Tarifrechner	Newsletter	Immobilien-Markt
Testberichte	Stellenmarkt	Spiele	Gutscheine	Veranstaltungen	Sport-Ergebnisse	TV-Programm	Wetter



Was gehört zu einem entspannenden Picknick dazu?

[Teilnehmen](#)

